Cave et bar, vins, petite restauration, en emplacement N°1 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1324402** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un établissement regroupant une cave à vin et un bar à vin, petite restauration.

établissement de grande notoriété situé au cœur de la ville.

CA cumulé des 2 activités de 720.000 Euros.

Emplacement N°1 ++.

Dossier et informations sous conditions de confidentialité.

Surface commerciale : 336 m²

Surface totale : 336 m²

Loyer annuel : 61 647 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**396 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**436 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.