Bureaux / Locaux professionnels, 193 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1324360** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

A Vendre - Rennes Cité Judiciaire - En Rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation, à deux pas de la cité judiciaire et à 300m de la station de métro Mabilais, surface de 193m2 de bureaux en Rez-de-chaussée avec vitrines. Cellule livrée Brute de béton, fluides en attente. Terrasse privative + 3 stationnements souterrains. HT (Frais de notaires réduits)

Surface commerciale : 193 m²

Surface totale : 193 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**490 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**457 944 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.