Murs commerciaux, 185 m2, Noyal-sur-Vilaine (35530) en France

Annonce **C1324358** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons en exclusivité un local commercial de 185m2, implanté sur un terrain de 2 122m2, disponible à la vente. Le bien dispose également d'un étage d'environ 101m2, pouvant accueillir différents types d'activités, notamment dans le secteur de la restauration. Idéalement situé sur un emplacement prime, il bénéficie d'une excellente visibilité et d'un accès voie express très rapide, 1minute en voiture.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**550 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**514 019 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Noyal-sur-Vilaine (35530), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-sur-Vilaine : **5 311 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.