Restaurant 90 couverts avec terrasse en Guadeloupe en France

Annonce **C1324312** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

A VENDRE - FONDS DE COMMERCE + MURS - RESTAURANT SAINT FRANCOIS - EMPLACEMENT No1 Institution locale – Emplacement d'exception avec vue mer À saisir : une opportunité rare d'acquérir à la fois le fonds de commerce et les murs d'un restaurant emblématique situé dans l'un des secteurs les plus prisés et fréquentés de Saint-François, avec un emplacement de premier ordre. Cet établissement, connu et reconnu depuis de nombreuses années, bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, locale comme touristique. Caractéristiques principales : Surface totale : +160m2 Capacité : 90 places assises en terrasse Terrasse avec vue dégagée sur la mer Licence restaurant 4e catégorie Vendu entièrement équipé, matériel professionnel inclus Citerne d'eau de 2 000 litres Les + de ce bien : Visibilité exceptionnelle et fort passage Exploité avec succès depuis plusieurs années Très bon potentiel de développement Une affaire saine, prête à l'exploitation immédiate Que vous soyez restaurateur confirmé ou porteur de projet, ce bien rare vous permet d'investir dans un secteur dynamique de la Guadeloupe, tout en sécurisant vos murs. Dossier confidentiel et visites sur rendez-vous uniquement. Pour plus d'informations, contactez-moi en message privé ou par téléphone. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 163 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**665 000 €**

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.