

## Bureaux / Locaux professionnels, 106 m<sup>2</sup>, Marseille 16ème (13016) en France

Annonce **C1324242** postée le **15/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

En plein cœur de la zone Franche de Saumaty Séon. Nous vous proposons dans un ensemble immobilier tertiaire en R+1 des bureaux à louer en parfait état au premier étage d'une surface d'environ 106m<sup>2</sup> sécurisés par un volet roulant métallique et une porte vitrée. Ce lot se compose d'un grand open space, trois grands Bureaux en cloisons semi-vitrée, 2 sanitaires indépendants, climatisation réversible avec régulateurs sur certaines pièces, luminaires tube au plafond, Rj 45 et armoire de brassage, Sol dalles collées, double vitrage et stores. Facilité de parking.

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 106 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 148 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 16ème (13016), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 16ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

