

## Bar, Restaurant 120 couverts, Le Barcarès (66420)

Annonce **C1324216** postée le **15/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Situé dans la station balnéaire très prisée du Barcarès, cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié avec vue panoramique sur les étangs. Exploité en activité saisonnière (ouvert 6 mois et demi par an), il attire une clientèle locale et touristique fidèle. Activité : Bar, glacier, restaurant, animation musicale, ouvert de 16h à 2h capacité totale de l'établissement 120 places, de nombreuses animations musicales et marchés sont organisés tout au long de la saison. Produit très rare sur le secteur murs et fonds indissociable. Renseignements complémentaires après signature d'un bon de confidentialité et justificatif d'apport minimum de 150KE Christophe Ronso (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 160 m<sup>2</sup>

Surface totale : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **518 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Le Barcarès (66420), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Barcarès : **4 073 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**