# Local commercial Bar licence IV avec terrasse, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1324206** postée le **15/septembre/2025**

## Description de l'activité

Découvrez cette opportunité rare sur le marché immobilier avec la vente de murs commerciaux d'une surface de 110m2, idéalement situés à Bayeux. Licence IV vendu avec les Murs !Idéal création BAR, RESTAURANT, Métier DE BOUCHE. Possibilité aussi de créer une activité LIBÉRALE. Bien disposer comme suit : Rez-de-chaussée = 80M2- BAR / SALLE AVEC ACCÈS JARDIN - COIN CUISINE - WC- JARDIN PRIVATIF 80M2 ( POSSIBILITÉ TERRASSE ) 1 ER ETAGE =20M2 - DEUX PIÈCES 2ÈME ETAGE = 5M2 - UNE PIÈCE MANSARDER Ne manquez pas cette occasion de développer votre projet dans un secteur dynamique. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CAEN RIVE DROITE.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

**Surface commerciale :** 110 m²

**Surface totale :** 110 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **250 000 €** (prix de l'immobilier inclus) |

## Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**