Salon de coiffure de 100 m2 dans le centre d'une ville attractive, proche de Nîmes (30000)

Annonce **C1324205** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un salon de coiffure.

Situé en petite Camargue, entre Nîmes et Montpellier dans le cœur d'une ville attractive, le salon jouit d'une forte notoriété acquise au fil des années. Stationnement à proximité.

Dans un espace spacieux et entretenu de près de 100 m², il y a 7 postes de coiffure et 3 bacs de shampoing.

Équipe de 2 avec le gérant.

Clientèle fidèle.

Affaire clés en main.

Gros potentiel de développement de par la taille du salon et la présence partielle de l'exploitant actuel.

Idéal pour un(e) manager, gérant présent 5 demi-journées par semaine.

Les murs garantissent un investissement sécurisé et durable.

Ventilation du prix :
- Prix des murs de 93 000 € FAI et du fonds de commerce de 50 000 € FAI.
- Prix de vente global des murs et du fonds de commerce de 143 000 € FAI (dont les honoraires à la charge de l'acquéreur).

Accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	115 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**143 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.