Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1324174** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre restaurant possédant une licence IV entièrement refait et avec du matériel neuf et professionnel, situé au cœur d'une ville dynamique du Nord Ouest de Toulouse. Le local fait environ 140m2 pour un capacité de 50/60 couverts à l'intérieur et une terrasse de 20 places, exploité 5j/7, bail récent avec un Chiffre d'affaires pour la première année de 440k€ HT, vente en cession de parts sociales estimées à 115 000€ en reprenant le passif et des conditions avantageuses du prêt en cours (faible taux !). Valeur du fonds de commerce 277 000 € Honoraires Agence inclusRéférence annonce: 16907T

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **258 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.