Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto 60 places avec terrasse dans le centre ville, proche de Valenciennes (59300) en France

Annonce **C1324127** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, presse, relai colis.

Un établissement tenu par un couple.

Belle affaire de centre-ville proche de Valenciennes (59300), entièrement rénovée.
Salle de 100 m2 avec 60 places assises et terrasse extérieure privative environ 50 places assises.

Clientèle facile ; qualité de vie préservée.

- Chiffre d'affaires de 282 679 €.
- Taxable de 170 809 €.
- Commissions de 103 594 €.

Un bail 3/6/9 sera neuf.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	463 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 100 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.