

Couture et retouches dans un quartier fréquenté et dynamique,, Pornichet (44380) en France

Annonce **C1324117** mise à jour le **16 septembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornichet (44380) : A vendre un fonds de commerce de couture et retouches situé dans un quartier dynamique ; un emplacement de choix.

Situé dans un quartier très fréquenté et dynamique, un commerce spécialisé dans la couture et la retouche est une opportunité pour les professionnels du secteur ou les entrepreneurs souhaitant se lancer dans une activité artisanale.

- Local bien agencé et fonctionnel, prêt à l'emploi clientèle fidèle et de proximité.
- Surface : 50 m2.
- Vitrine : 6 mètres linéaires - belle visibilité.

Bail commercial 3/6/9 en cours depuis 2022.

Fort potentiel de développement avec la possibilité d'élargir les services (création, formation, mercerie, etc).

Une affaire clé en main dans un secteur porteur et un environnement commerçant.

Prix : 36 600 € TTC HAI.

Surface commerciale : 540 pi²

Surface totale : 540 pi²

Loyer mensuel : 1 470 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 300 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.