Bar, Restaurant avec terrasse, Lyon 1er (69001) en France

Annonce **C1324102** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

Cession de Fonds de Commerce – Restaurant de Charme au Coeur de Lyon Presqu'îleEmplacement premium : en plein coeur du quartier Hôtel de Ville, à seulement quelques pas de la prestigieuse Rue de la République et au centre de la rue la plus animée en bars de Lyon. Un lieu où la journée est rythmée par l'activité des bureaux et où le soir, locaux comme touristes se retrouvent pour profiter de l'ambiance festive. Atouts majeurs :-90m2 de surface exploitable-Façade exceptionnelle de 10mètres offrant une visibilité maximale-Cuisine neuve entièrement équipée avec grosse extraction conforme-Ouverture possible midi et soir-Cadre élégant et authentique, idéal pour une clientèle mixte locale et internationale-Terrasse en cours d'autorisation pour profiter de l'énorme flux piéton en journée comme en soiréeOpportunité clés en main : parfaite pour un(e) entrepreneur(se) souhaitant lancer son concept ou développer une activité existante dans un secteur ultra dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer : 1 400 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **151 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.