Kiosque, pizzas de 80 m2, Orvault (44700) en France

Annonce **C1324004** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

Orvault (44700) : A vendre fonds de commerce d'un kiosque à pizzas, idéalement situé à proximité immédiate du tramway, avec parking « arrêt minute ».

Kiosque entièrement équipé et entièrement entretenu.

Bénéficiant d'une clientèle fidèle et de passage, depuis 25 ans.

Bail du terrain en cours avec loyer faible inférieur à 750 € HT par mois.

Ouverture midi et soir hors week-end.

Chiffres d'affaires 2024 : 125 000 €.

Possibilité d'extension des horaires en journée et le week-end.

Prix du fonds de commerce : 85 000 € net vendeur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7 225 € HT.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 1 220 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	203 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **152 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Orvault (44700), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Orvault : **25 012 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.