

## Restaurant 300 couverts près de Bordeaux dans une zone dynamique (33000)

Annonce **C1323999** postée le **12/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A vendre restaurant au concept cuisine du monde, bénéficiant d'une clientèle fidélisée et variée, générant déjà un gros chiffre d'affaires.

Emplacement stratégique : Idéalement situé à proximité immédiate de bordeaux, dans une zone dynamique et à bon passage.

Deux grandes salles spacieuses et élégantes, pouvant accueillir une clientèle nombreuse dans un confort optimal.

Le restaurant a été conçu et entretenu avec soin, dans un esprit de luxe et de raffinement.

Aucun travaux à prévoir : Tout est prêt pour accueillir le projets.

Cuisine professionnelle entièrement équipée, décoration haut de gamme, agencement optimal.

Un atout unique :

La surface et l'agencement permettent également d'imaginer d'autres concepts (salle de sport, centre de bien-être, espace événementiel, etc.).

Offrant ainsi un bon potentiel de développement.

Prix de cession : 1 060 000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 50.000 € HT.

Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 060 000 €** FAI

Type de repreneur recherché : Ce restaurant est bien plus qu'un simple établissement : C'est une opportunité idéale pour un investisseur ou un restaurateur ambitieux souhaitant développer un projet solide et rentable.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.