

Hôtel restaurant d'environ 6 chambres avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce C1323986 postée le 12/septembre/2025

Description de l'activité

Vannes (56000) : À céder fonds de commerce d'un hôtel restaurant situé au bord de mer.

- Activité saisonnière avec 3 mois minimum de fermeture/an.
- Chambres vue mer.
- Chambres vue campagne.
- Chambres standard.
- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Salle: 50 couverts. Toutes tables avec vue mer.
- Terrasse : 90 couverts. Toutes tables avec vue mer + jardin clos et arboré.
- Chiffre d'affaires : + de 500 000 € en constante progression.
- Rentabilité exceptionnelle : 185 000 €.
- Décoration soignée, ambiance chaleureuse.
- Clientèle fidèle française et internationale.
- Licence IV peu exploitée.
- Fort potentiel de développement.
- Logement de fonction pour les exploitants + 6 chambres pour le personnel.
- Idéale pour un couple de professionnels souhaitant reprendre un Hôtel/Restaurant dans un cadre exceptionnel en bord de mer.

Le commerce possède : un jardin / parc, une licence IV, une terrasse

Nombre de chambres : 6 Nombre de places en salle : 50 Nombre de places en terrasse : 90

Surface commerciale: 500 m²

Surface totale: 500 m²

Affaire saisonnière : oui

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 626 400 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.