

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en Meurthe et Moselle (54)

Annonce C1323883 postée le 11/septembre/2025

Description de l'activité

Restaurant routier Licence IV avec excellente rentabilité, clientèle de routiers et locaux fidèles.

2 salles de 60 couverts en intérieur et 2 terrasses de 70 et 150 places, grande terrasse, salle rénovée, parking PL de 100 places.

Emplacement stratégique sur un axe très fréquenté et à la sortie d'autoroutes.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **220**

Loyer annuel: 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 477 000 EUR EBE en 2024 92 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 220 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 88 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Meurthe et Moselle, Lorraine

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.