Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Paris 10ème sur un axe passant (75010)

Annonce **C1323836** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de restauration rapide avec Licence III.

Situé en emplacement n°1 dans le 10? arrondissement de Paris.

Affaire d'angle de 35 m2 de plain-pied avec une bonne visibilité avec une vitrine de 5 m2 sur un axe passant.

Entièrement rénové, convivial et bien agencé, offrant une capacité d'accueil de 25 couverts en salle et 24 places en terrasse permanente.

Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2.460 € (pas de TVA).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 2 460 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.