Immeuble mixte de 318 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1323813** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Clermont-Ferrand (63000) : A vendre immeuble mixte en mono-propriété d'une surface totale de 318 m2 comprenant 224 m2 de surface professionnelle et 2 logements pour une surface totale de 94 m2 à rénover.

Vente indissociable de celle du fonds de commerce présenté au prix de 109 600 €.

Prix de vente : 164 400 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 318 m²

Surface totale : 318 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**189 700 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.