Bar, vin, Restaurant licence IV avec terrasse dans le centre ville,, Valence (26000) en France

Annonce **C1323734** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A céder un fonds de commerce de restaurant - bar à vins et tapas situé dans le centre-ville recherché.

Local avec une décoration soignée bénéficiant d'une vaste terrasse d'été ainsi qu'une terrasse d'hiver fermée et isolée. Surface d'environ 55 m2 avec sous-sol aménagé de 35 m2.

Deux jours et demi de fermeture hebdomadaire.

Résultat retraité de plus de 90 000 €.

Loyer très attractif.

Possibilité de location d'une Licence IV.

Prix de cession, les honoraires du cabinet inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 902 €

Éléments chiffrés :

CA	327 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.