

## Salon de coiffure de 64 m2, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1323702** postée le **10/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle, composée aussi bien de locaux que de curistes.

Le fonds est vendu avec la location d'un appartement t3 de 64,80 m2, indispensable au maintien de l'activité sur place. Le bien comprend également un garage et une cave, avec un loyer mensuel de 894,86 € (charges et chauffage inclus). Pas de taxe foncière à prévoir.

Atouts :

- Clientèle locale et touristique régulière.
  - Activité en place avec bonne réputation.
  - Possibilité d'accompagnement au démarrage et passation de la clientèle.
  - Fichier client cédé lors de la vente.
- 
- Prix de vente du fonds de commerce de 10 000 € HT.
  - Les honoraires d'agence de 5 000 € HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **15 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**