

Restauration rapide 16 couverts avec terrasse en centre ville de Nancy

Annonce C1323558 postée le 09/septembre/2025

Description de l'activité

Nancy (54000): A vendre fonds de commerce de restauration, idéalement situé dans un secteur dynamique, bénéficiant d'une clientèle de proximité fidélisée depuis 3 années.

Situé en centre-ville de Nancy.

Emplacement idéal pour y faire de la restauration rapide.

Cet établissement d'une surface de près de 40 m2, dispose de 16 couverts en salle, 8 places en terrasse, extraction sur le toit, 2 garages pour entreposer de la marchandise ou stationner son véhicule.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer: 9 600 €, hors charges et hors taxes avec 200 € de charges.

Prix de vente du fonds de commerce : 85 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 16 Nombre de places en terrasse : 8

Surface commerciale: 40 m²

Surface totale: 40 m²

Loyer mensuel: 9 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 85 000 € FAI

Localisation

Localisation: Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants* à Nancy : 105 067 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.