

Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Brevin-les-Pins (44250) en France

Annonce **C1323502** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente un restaurant de belle réputation, offrant un fort potentiel d'exploitation et situé dans un environnement attractif, avec un parking à proximité immédiate facilitant l'accueil de la clientèle. L'établissement dispose de : 80 couverts en salle intérieure dans un cadre chaleureux et convivial, 50 couverts en terrasse, idéal pour la belle saison et particulièrement appréciée de la clientèle, Une cuisine professionnelle équipée de matériel récent, permettant une prise en main rapide et sans travaux lourds. Grâce à ses volumes, son agencement fonctionnel et son emplacement stratégique, le restaurant se prête à différentes possibilités d'exploitation (restauration traditionnelle, brasserie, pizzeria, cuisine du monde, concept innovant, etc.). Ce bien représente une opportunité rare pour des professionnels de la restauration souhaitant développer une activité dans un secteur porteur, avec une forte visibilité, un accès facilité par le stationnement et un outil de travail immédiatement opérationnel. Pour plus d'informations sur le chiffre d'affaires ou pour organiser une visite, contactez notre agence. www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 282 m²

Points fort :

Nous vous proposons à la vente un restaurant de belle réputation, offrant un fort potentiel d'exploitation et situé dans un environnement attractif, avec un parking à proximité immédiate facilitant l'accueil de la clientèle.

L'établissement dispose de :

80 couverts en salle intérieure dans un cadre chaleureux et convivial,

50 couverts en terrasse, idéale pour la belle saison et particulièrement appréciée de la clientèle,

Une cuisine professionnelle équipée de matériel récent, permettant une prise en main rapide et sans travaux lourds.

Grâce à ses volumes, son agencement fonctionnel et son emplacement stratégique, le restaurant se prête à différentes possibilités d'exploitation (restauration traditionnelle, brasserie, pizzeria, cuisine du monde, concept innovant, etc.).

Ce bien représente une opportunité rare pour des professionnels de la restauration souhaitant développer une activité dans un secteur porteur, avec une forte visibilité, un accès facilité par le stationnement et un outil de travail immédiatement opérationnel.

Pour plus d'informations sur le chiffre d'affaires ou pour organiser une visite, contactez notre agence.

www.georisques.gouv.fr

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 669 700 TND** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.