Loto, PMU, Presse, Tabac, 70 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1323487** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

TABAC Française des jeux PRESSE CARTERIE - PMU nouvelle activité depuis 2025 - Ce tabac presse installé dans une jolie station balnéaire non loin d'une des plus belles plages du coin. Ce tabac allie business et qualité de vie - Gros potentiel de développement sur les ventes additionnelles notamment articles de pèche. Com tabac : 71KE Idéal : pour 1,5 personne - achat murs possible immeuble complet tabac + 2 appartements 56m2(loyer potentiel 800Euros) et 125m2 (loyer potentiel 1100Euros) Accès indépendant

Surface commerciale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA	176 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **676 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.