Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Meurthe et Moselle (54) en France

Annonce **C1323395** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

FONDS DE COMMERCE – BOULANGERIE PTISSERIE AVEC LOGEMENT – CENTRE-VILLE DE DOMBASLE (54) À vendre : superbe fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie idéalement situé en plein centre de Dombasle-sur-Meurthe, sur un emplacement stratégique offrant plus de 5mètres de vitrine, garantissant une visibilité commerciale optimale. De nombreuses places de stationnement se trouvent à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle. Cette boulangerie-pâtisserie centenaire, véritable institution locale, est reconnue pour la qualité de ses produits et dispose d'une clientèle fidèle. Espace vente : boutique spacieuse et accueillante, parfaitement agencée pour valoriser une offre complète : pains, viennoiseries, snacking, pâtisseries et chocolaterie. Espace production : atelier bien équipé avec du matériel performant, notamment un four gaz SODIMA 6 bouches. L'organisation des postes est pensée pour optimiser le travail en boulangerie, pâtisserie et chocolaterie. Espaces complémentaires : • Zone de stockage extérieur et à l'étage • Cour intérieure privative facilitant livraisons et logistique • Le vrai plus : un appartement de type F4 à l'étage, inclus dans le bail, idéal pour loger l'exploitant. Atouts majeurs : • Emplacement central recherché à Dombasle • Grande vitrine de plus de 5mètres pour une visibilité optimale • Stationnement client à proximité immédiate • Réputation centenaire et savoir-faire reconnu • Matériel professionnel complet et entretenu • Cour intérieure + annexes de stockage • Appartement de type F4 inclus, rare sur le marché Dossier complet et visite confidentielle disponibles auprès de votre conseiller immobilier Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 210 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **207 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Meurthe et Moselle, Lorraine**

Photos