FDJ, presse, librairie, papeterie de 70 m2, Houdan (78550) en France

Annonce **C1323366** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Sur un axe principal d'une commune en développement, à vendre fonds de commerce FDJ, presse, librairie et papeterie, d'une superficie de 70 m2, avec une vitrine de 8 mètres.

- Bail 3.6.9 renouvelé en 07/2022.

- Loyer : 1 700 € HT HC.

- Clientèle fidélisée depuis près de 20 ans.

- Prix de cession : 120.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

- Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 5 800 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **374 700 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Houdan : **3 381 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.