

## Espace de 50 m2, Kalâa Kebira en Tunisie

Annonce **C1323257** postée le **09/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Situé au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence proche du grand stade de Kalaa Kebira, cet espace de 50 m2 bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur de la ville, avec un important flux quotidien de passants et un accès immédiat à toutes les commodités et commerces.

Le bureau se compose de : Une petite réception à l'entrée Un bureau principal avec balcon donnant sur la rue principale.

Une kitchenette et un toilette privés.

Idéal pour un cabinet d'expert-comptable, un traducteur, ou même un cabinet médical, cet espace offre praticité, visibilité et confort dans un quartier dynamique.

**Surface commerciale** : 540 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 200 CAD

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Kalâa Kebira, Sousse**

### Photos

---

