Pressing, teinturerie de 810 pi2 près de Lyon dans une rue commerçante (69000) en France

Annonce **C1323183** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Lyon (69000) : A vendre fonds de commerce de pressing, teinturerie situé dans la rue commerçante à moins de 10 minutes de Lyon.

- Bon flux piéton moyen de 25.000 p/ jour.

- Bonne visibilité.

- Bon chiffre d'affaires.

- Bonne rentabilité.

Local équipé par des machines sans solvant, en bon état, 2 postes repassage, commerce climatisé, lumineux, bien agencé et rentable instantanément.

Idéal pour un couple.

Loyer faible à 720 €/ mois.

Peu de charges.

Chiffre d'affaires moyen sur 5 ans : Supérieur à 100 000 €, marge brute moyenne sur 5 ans : 93 %.

Prix du Fonds de commerce : 60.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 810 pi²

Surface totale : 810 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 170 CAD

Éléments chiffrés :

CA	162 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.