Local industriel/ artisanal de 700 m2, Bagnols-sur-Cèze en zone d'activité (30200) en France

Annonce **C1323140** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Bagnols-sur-Cèze (30200) : A louer local industriel/ artisanal de 700 m2 à Bagnols sur Cèze.

Dans une ZA, sur une parcelle clôturée de 2 000 m2, la partie bureaux occupe un peu moins de 100 m2.

Location sous bail commercial 3/6/9 sans droit d'entrée avec un loyer mensuel de 4 000 € H.T/ H.C.

Honoraires d'agence : 2 mois de loyer mensuel TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 2 000 m²

Points fort :
bon état.

Libre immédiatement.

Pas de droit au bail.

Loyer mensuel : 13 700 TND
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**32 700 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Bagnols-sur-Cèze (30200), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Bagnols-sur-Cèze : **18 538 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.