Vente hôtel bureau dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1323073** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Hôtel Bureau à Vendre – Emplacement d'Exception Face à la Méditerranée Nous avons le plaisir de vous présenter une opportunité rarissime : un hôtel bureau idéalement situé en front de mer, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la Méditerranée. Cet établissement, véritable pépite du marché hôtelier, séduit par son emplacement unique conjuguant attractivité touristique et potentiel de développement. Rare par la qualité de son site, il offre à un futur acquéreur la possibilité de renforcer sa position sur un segment premium ou de développer une montée en gamme dans un cadre naturel et privilégié. La cession est proposée en pleine propriété et se décompose comme suit : Vente des titres de la société sur une valeur de base du fonds de commerce de 1.300.000 , Vente des murs au prix de 3.098.000 . Informations complémentaires et visites sur rendez-vous.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	710 000 CAD
EBE en 2024	354 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Prix de cession :	**7 131 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**4 216 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.