

Bar, Bar, vin, Brasserie, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1323072** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Cession dans Toulouse d'une très belle affaire de restauration Licence IV de 300m2 avec 120 places assises intérieur. Très belle terrasse de 165m2 avec 100 places assises. Cuisine professionnelle très bien équipée, deux chambres froides bâties, vestiaire/douche/toilettes personnels... Chiffre d'affaires développé sur l'année 2024 autour de 2 300 000 EBE avant rémunération du Président et amortissement autour de 360k Cession au prix net vendeur de 980 000, honoraires transaction et courtage en sus MS de 70 000 HT

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 179 300 TND
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **3 618 800 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.