Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lutry en Suisse

Annonce **C1322943** postée le **03/septembre/2025**

Description de l'activité

Lutry (1095) : A vendre restaurant dans le lavaux avec beaucoup de charme.

Situé dans le magnifique Lavaux, classé au patrimoine mondial de l'unesco.

Caractéristiques principales :

- 50 places intérieures dans une salle chaleureuse et soignée.

- 50 places en terrasse dans un extérieur plein de charme, idéal pour la belle saison.

- 18 places de parking privées pour la clientèle.

- Cuisine professionnelle aux normes, entiérement équipée.

- Possibilité de louer un appartement dans la bâtisse, idéal pour l'exploitant ou le personnel.

Un établissement réputé :

Ce restaurant bénéficie d'une bonne réputation bâtie au fil des années grâce à sa constance, la qualité de son accueil et une cuisine appréciée pour son bon rapport qualité prix.

Chiffre d'affaires solide et régulier, démontrant la fidélité de la clientèle locale et touristique.

Emplacement de choix : Entre lac, vignes et montagnes, dans un cadre exceptionnel à seulement quelques minutes des grands axes et centres urbains.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**201 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de restaurateurs, un investisseur ou un professionnel souhaitant s'installer dans une des plus belles régions viticoles de Suisse.

Localisation

Localisation : **Lutry, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lutry : **10 500 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.