Murs commerciaux, 420 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1322820** postée le **02/septembre/2025**

Description de l'activité

Découvrez un espace professionnel exceptionnel à Brive, à deux pas du centre-ville. Ce bâtiment offre un potentiel remarquable pour divers projets d'entreprise, qu'il s'agisse de bureaux, de commerces ou de services. Avec ses 420m2 répartis sur deux niveaux spacieux (environ 210m2 chacun), dont un de plain-pied, il a été conçu pour l'efficacité et la flexibilité. La possibilité de réaménager les lieux est l'opportunité d'adapter cet espace généreux à votre activité. Un parking privé de 20 places assure un accès facile et confortable pour votre personnel et votre clientèle. En plus de sa surface généreuse, ce bien est équipé de toutes les commodités nécessaires : sanitaires à chaque étage, cuisine aménagée, vestiaires, salle de réunion et espaces de rangement dédiés. Il est prêt à accueillir votre prochain projet avec succès.

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**475 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.