

Local commercial, 71 m2 dans l'Essonne (91) en France

Annonce C1322803 postée le 02/septembre/2025

Description de l'activité

Belle opportunité d'investissement, en entrée de ville, murs commerciaux d'une superficie de 71m2 Nous vous proposons à la vente ce beau local, avec une belle vitrine, situés au cœur d'un nouveau quartier d'activités dynamique. Environnement : Implanté à l'entrée de la ville, dans une zone commerciale récente et en plein développement, ce local bénéficie d'un environnement attractif avec : - Une boulangerie artisanale - Un pôle médical - Des bureaux - Divers commerces de proximité - Une forte fréquentation grâce à sa localisation stratégique Ce local est parfaitement adapté pour développer une activité professionnelle, commerciale ou de services, dans un secteur attractif et en pleine croissance. Dossier complet et visites sur demande. Pour toute information complémentaire, veuillez nous contacter. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,13% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale: 71 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix: 173 000 €

Localisation

Localisation: Essonne, Ile-de-France

Photos