

# Bâtiment de 3350 m2 sur 4 niveaux, Champagnole (39300) en France

## Annonce C1322764 postée le 01/septembre/2025

## Description de l'activité

Champagnole (39300): Situé dans le Jura, dans un cadre verdoyant et reposant sur les bords d'une commune à taille humaine, un projet immobilier intéressant avec un site en frontière Suisse dont le bâtiment dispose d'environ 3350 m2 répartie sur 4 niveaux.

Chauffage actuel : Électrique.

Prix de vente des murs de 1 500 000 € FAI.

Surface commerciale: 3 350 m<sup>2</sup>

Surface totale: 3 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 1 500 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 1 428 571 €

Montant honoraires: 5 %

#### Localisation

Localisation: Champagnole (39300), Jura, Franche-Comté

Nombre d'habitants\* à Champagnole : 8 498 (sos villages)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.