

## Bar, Restaurant, Loto, PMU, Tabac dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1322716** postée le **01/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Belle affaire très bien entretenue pour 2 exploitants avec petite restauration du midi en semaine.

Plus de 75000 Euros de commissions totales NETTES.

Surface d'exploitation confortable pour pouvoir travailler sereinement aussi bien en cuisine qu'au niveau du bar.

Grand logement 4 chambres au dessus entièrement refait avec grand garage.

Loyer pour l'ensemble raisonnable.

**Loyer annuel : 10 600 CHF**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	249 000 CHF
EBE en 2024	132 000 CHF

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **288 700 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **115 300 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**