Restaurant licence IV 68 couverts avec terrasse proche de Tarare (69170) en France

Annonce **C1322703** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant entièrement équipé avec Licence IV, idéalement situé dans le secteur de Tarare (69170).

Cet établissement bénéficie d'une excellente notoriété locale et attire en moyenne 80 couverts par jour.

Caractéristiques du local

- Surface totale : 200 m2.
- Salle 1 de 18 couverts et salle 2 de 50 couverts.
- Terrasse annuelle : 50 couverts.
- Extraction en place, adaptée à tous types de restauration.
- Aucun travaux à prévoir ; exploitation immédiate.

Prix de cession : 111 000 € HAI.

Les atouts majeurs :

- Un vaste espace avec une terrasse prisée, une Licence IV et une clientèle régulière.
- Cet établissement offre un potentiel de développement très intéressant, aussi bien pour une cuisine traditionnelle que pour un concept convivial (brasserie, bistrot, cuisine à thème).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **68**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer annuel : 14 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **178 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Tarare (69170), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.