

Local d'activité / Entrepôt, 190 m2 dans une zone d'activité,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1322684** postée le **01/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local d'activités d'une surface totale de 190 m2, comprenant un atelier/stockage de 95 m2, un bureau meublé de 32m2, une salle de pause (avec coin cuisine) de 17 m2, des sanitaires (2). A l'étage, un bureau de 22 m2, un espace d'archivage de 20 m2.

Bâtiment en double peau, avec une porte sectionnelle de 4m de h sur 3,5 de l, un sol en béton quartz lissé, une hauteur sous ferme de plus de 6m.

Situé dans une zone d'activité, le bâtiment dispose d'une belle visibilité, avec un terrain clos bitumé de 161 m2 pour du stockage extérieur. Deux places de stationnement en façade, avec une borne électrique. Possibilité de places à proximité pour les collaborateurs et/ou visiteurs.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos



