

## Bâtiment de 48 m2 en plein centre ville,, Saint-Yan (71600) en France

Annonce **C1322665** postée le **01/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Saint-Yan (71600) : A vendre un bâtiment ; construction récente (2021) de 48 m2 sur un terrain de 272 m2 idéalement située au cœur de la commune.

Le bâtiment, aujourd'hui, a la fonction d'un atelier mais il peut être transformé en habitation. Il est relié au tout-à-l'égout, à l'électricité et à l'eau. A l'extérieur, une cour et un coin jardin.

Bien offrant diverses possibilités.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **59 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Yan (71600), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Yan : **1 163 ( sos villages )**

### Photos

---



