

Esthétique / salon de beauté, 146 m2, Anzin (59410) en France

Annonce **C1322555** postée le **29/août/2025**

Description de l'activité

Situé à Anzin (59410), ce fonds de commerce constitue une opportunité unique dans un quartier dynamique et fréquenté, idéal pour une activité de beauté et esthétique.

La réputation bien établie de la ville offre un cadre propice au développement d'un institut de beauté, avec un fort potentiel de clientèle déjà présente, assurant ainsi une visibilité et une attractivité certaines pour cet activité commerciale.

D'une surface habitable de 146m2 répartis en 7 pièces, cet institut de beauté présente une large gamme de services haut de gamme.

Doté de 2 cabines de soins visage et corps, un espace bronzage, une salle de détente avec hammam et balnéothérapie, ainsi qu'un équipement de pointe pour les soins corps et visage, cet établissement offre une expérience complète à sa clientèle.

Spécialisé dans les soins des ongles et équipé de machines dernier cri, ce fonds de commerce représente une affaire clés en main, idéal pour démarrer dans l'industrie de la beauté en toute sérénité.

Une véritable opportunité à ne pas manquer pour quiconque souhaite investir dans le secteur de l'esthétique.

En poste le chef d'entreprise et une apprentie.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 52 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 53 000 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 47 000 € HT + 0 € TVA, soit 47 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (12.77 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 1 580 pi²

Surface totale : 1 580 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Anzin (59410), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Anzin : **13 867 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.