

Brasserie, Restaurant, Sandwicherie / Snack du midi 100 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1322403** postée le **28/août/2025**

Description de l'activité

Restaurant à côté d'un site touristique familiale très fréquenté. Possibilité de faire différents styles de cuisines, brasserie, restaurant du midi, snacking..... Grande terrasse, parking gratuit, facilité d'accès. A l'heure actuelle ouvert uniquement le midi et 1 soir par semaine. Environ 100 places intérieur et une soixantaine en terrasse. Affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 22 281 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	315 000 EUR
EBE en 2024	51 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.