Entrepôt de 10 250 m2, Grentheville (14540)

Annonce **C1322280** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Grentheville (14540) : Entrepôt de 10 250 m2 comprenant :

- Un entrepôt de 6 400 m2,
- Une extension de 3 500 m2,
- Une zone bureaux / locaux sociaux : 350 m2,
- Quote-part de surface de stockage extérieur et parking : environ 20 000 m2.

Charges annuelles : 62 700 € (taxe foncière, espaces vert, voiries, bassin de rétention, eau).

- Payable trimestriellement / par mois d'avance.
- Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.
- Les honoraires de négociation : à la charge du preneur.

Disponibilité : 1er janvier 2026.

Surface commerciale : 10 250 m²

Surface totale : 10 250 m²

Loyer annuel : 450 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Grentheville (14540), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Grentheville : **948 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.