Restaurant licence IV 300 couverts avec terrasse dans une station balnéaire de l'Aude (11) en France

Annonce **C1322177** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant Licence IV situé sur un emplacement N°1, dans une station balnéaire de l'Aude (11), très appréciée des touristes.

L'établissement dispose d'une terrasse de 300 m2 et 300 places assises, très bien équipé. Agencement soigné et matériel en parfait état. Aucuns travaux à prévoir.

Ouvert 8 mois par an.

Très bonne rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Un établissement très bien équipé.
- Aucuns travaux à prévoir.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 087 000 EUR
EBE en 2024	280 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **810 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.