

## Bijouterie, Horlogerie de 440 pi2 près de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1322134** postée le **26/août/2025**

### Description de l'activité

---

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce d'une bijouterie-horlogerie de renom, implantée depuis plusieurs années et jouissant d'une bonne notoriété.

Située dans un secteur recherché, à proximité de Saint-Malo.

Cette boutique d'environ 40 m2 se compose :

- d'un espace de vente agréable.
- d'un laboratoire.
- Ainsi que d'un bureau.
- WC.

Le bail commercial prévoit un loyer de 700 € HT par mois.

Prix de vente : 60 000 € HAI (honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur).

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine et reconnue.

**Surface commerciale** : 440 pi²

**Surface totale** : 440 pi²

**Loyer mensuel** : 1 150 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 800 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Saint-Malo (35400)**, Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.