

Esthétique / salon de beauté, 30 m2 dans un quartier dynamique,, Paris (75012) en France

Annonce **C1322103** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté - esthétique.

Local avec vitrine en excellent état, sans travaux à prévoir, idéalement situé dans un dynamique quartier.

Superficie de 30 m2 avec cabine.

Actuellement aménagé en salon d'esthétique, il est prêt à l'emploi et convient à de nombreuses activités (hors restauration).

Un quartier attractif, avec une clientèle fidèle et flux régulier.

- Bail 3/6/9.
- Loyer de 4 130 € / trimestre.
- Charges de 180 € / trimestre.

Prix TTC et les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 3 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA	56 000 CHF
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.