

Local commercial , 108 m2, Puilboreau (17138) en France

Annonce **C1322060** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

LOCAL COMMERCIAL à louer ZAC de Beaulieu. Une surface totale d'environ 108m2 en Rez-de-chaussée comprenant : show-Room, bureaux et dépôt. Cour. Sanitaires. De nombreuses places de stationnement. Bail commercial neuf avec un

Surface commerciale : 108 m²

Points fort :

LOCAL COMMERCIAL ZAC de Beaulieu.

Une surface totale d'environ 108 m2 en RDC comprenant : show-Room, bureaux et dépôt.

Cour. Sanitaires.

De nombreuses places de stationnement.

Bail commercial neuf avec un loyer de 1.130 Euros/mois.

Info complémentaires :

Loyer paiement au trimestre d'avance - Provisions sur charges : 140 Euros/mois (Impôt foncier compris) -

Frais de bail et état des lieux : 1.500 Euros - Destination : Local Commercial - Dépôt de garantie : 3.390 Euros

Le choix de la photo sur la fiche est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 1 130 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Puilboreau (17138), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Puilboreau : **5 440 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.