Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1322035** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

À vendre – Boulangerie-Pâtisserie sur le littoral de Narbonne belle boulangerie-pâtisserie idéalement implantée à l'entrée de de la ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe pénétrant avec forte visibilité et parking privé d'environ 8 places. Superficie totale : 240m2 Grande terrasse agréable pour le snacking et les petits déjeuners Ouvert à l'année, avec un pic d'activité en saison estivale Chiffre d'affaires : 880 000 € Rentabilité : 207 000 € Équipe en place : 9 salariés + 1 apprenti, tous formés et autonomes Atouts et potentiel : Clientèle fidélisée + flux touristique saisonnier Possibilité de développement en élargissant l'offre de restauration du midi et en proposant des plats cuisinés toute l'année Accompagnement prévu par les cédants pour assurer une transmission sereine Une affaire saine et rentable, idéal pour un repreneur souhaitant s'installer dans une zone attractive N'hésitez pas à me contacter pour tout renseignements Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 2 590 pi²

Éléments chiffrés :

CA	1 431 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 121 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.