

## Local commercial , 1 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1322003** postée le **22/août/2025**

### Description de l'activité

---

Pour investisseur. Dans commune du Sud de la Vienne, achat murs d'un commerce en activité, comprenant magasin en Rez-de-chaussée rénové, climatisé et accessible PMR avec Bureau-réserve et courette. A l'étage logement. Loyer annuel : 14 400 € + Taxe foncière. Prix des murs : 153 440 € HAI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **143 500 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**