Local commercial Bar licence IV 50 places avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1322002** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

VIENNE 86 - Bar Restaurant licence IV avec belle visibilité à proximité du Futuroscope et des grands magasins. Surface de 150m2 avec une capacité de 50 couverts en salle + 40 couverts en terrasse. Actuellement ouvert du lundi midi au vendredi midi et samedi journée entière. Fermé Dimanche. chiffre d'affaires HT 123 500 €. Loyer de 1 718€ ht/mois. Agencement récent et équipement cuisine de qualité. Idéal pour couple de professionnels. Prix du Fonds : 72 800 €uros AI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**118 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.