Local commercial , 48 m2 dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1321941** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Ocal commercial situé à Tours 10 rue Michelet dans la partie piétonne de la rue. Surface de 48m2 environ sur rue avec sanitaire. Libre à la location à partir du premier aout 2025 pour toutes activités sauf restauration nécessitant une extraction. Loyer : 1 300 € par mois sans TVA + 100 € de charges Honoraires de commercialisation et de rédaction de bail : 30 % HT d'un loyer annuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr..

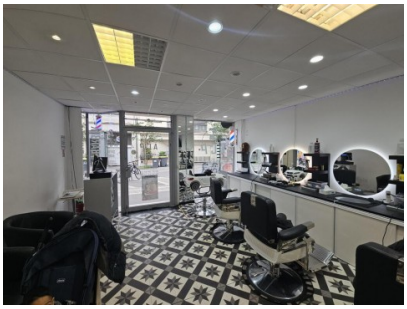
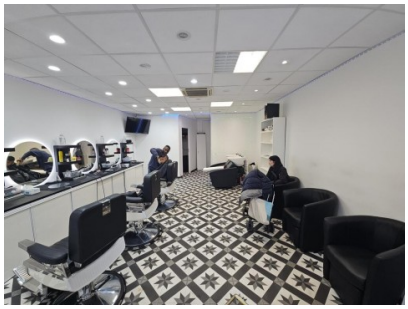
Surface commerciale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos