

Local commercial Tabac, 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1321903** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

Proche centre-ville de NIORT, dans petite zone commerciale, belle affaire de Tabac Presse Française des jeux. Magasin bien agencé, climatisé et sécurisé avec vidéosurveillance et rideaux métalliques. Actuellement 1 salarié à temps partiel et 2 temps complet. Beau ticket moyen avec une fréquentation supérieure à 300 clients jours. Stationnements devant établissement. Belle rentabilité. Idéal première affaire ou affaire de confort. chiffre d'affaires HT : 88 472 € + commissions : 170 964 €. A VOIR ! Prix du fonds : 350 720 €uros HAI.

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 1 238 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **350 720 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.